

WZÓR UMOWY

UMOWA NR ZP.271.....2020

zawarta w dniu2020 r. w Wierzchowie, pomiędzy **Gminą Wierzchowo**, ul. Długa 29, 78 – 530 Wierzchowo, reprezentowaną przez Jana Szewczyka – Wójta Gminy Wierzchowo, przy kontrasygnacie p. Marty Chłopek – Skarbnika Gminy Wierzchowo, NIP : 674-13-49-199

REGON : 330920593,

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....

z siedzibą w przy ul.

wpisanym do rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w pod nr o kapitale zakładowym.....,

NIP,

Regon,

reprezentowanym przez:

1)

2)

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

lub:

Panią/Panem prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą w przy ul.

REGON NIP,

zwaną/zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu nieograniczonym, przeprowadzonym zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm.) na realizację zadania pod nazwą:

Budowa instalacji fotowoltaicznych w miejscowości Otrzep i Świerczyna w gminie Wierzchowo

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na wykonaniu mikroinstalacji fotowoltaicznej

- w miejscowości Świerczyna na obszarze ujęcie wody o łącznej ilości 144 sztuk oraz 1 szt. falownika i o powierzchnia modułów 252,2 m²*
- w miejscowości Otrzep, na terenie pneumatycznej przepompowni ścieków o łącznej ilości 144 sztuk oraz 1 szt. falownika i o powierzchnia modułów 252,2 m²*

zgodnie z dokumentacją techniczną (dalej DT) i wytycznymi zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) oraz niniejszą umową zwane dalej przedmiotem umowy.

2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

- 1) zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej na gruncie,
- 2) wykonanie niezbędnych instalacji elektrycznych DC i AC wraz z aparaturą zabezpieczającą,
- 3) wykonanie instalacji uziemiającej,
- 4) montaż aparatury niezbędnej do przyłączenia instalacji fotowoltaicznej,
- 5) wykonanie linii teletechnicznych niezbędnych do wykonania systemu monitoringu instalacji PV (instalacja powinna być podłączona do systemu monitoringu pozwalającego na bieżące i okresowe monitorowanie produkcji energii elektrycznej z dostępem do historycznych danych),
- 6) wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz zgłoszenie do Operatora,
- 7) przyłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznej oraz uruchomienie instalacji,

3. Do zadań Wykonawcy będzie należało :

- 1) doprowadzenie linii teletechnicznej do budynku,
- 2) zamontowanie szafki i modułu GPRS,
- 3) umożliwienie przesyłania poprzez sieć komórkową sygnału danych do serwera.

4. Zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określają: SIWZ wraz z wszystkimi załącznikami oraz dokumentacja techniczna. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

5. Przedmiot umowy Wykonawca wykona z nowych i nieużywanych materiałów.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, niezależnie od tego czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust.4.

§ 2

Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w następujących terminach:

- 1) dostawa modułów i rozpoczęcie wykonywania prac instalacyjno - montażowych nie później niż w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu budowy,
- 2) zakończenie wykonywania przedmiotu umowy – w terminie do
- 3) termin zakończenia inwestycji - nie później niż 3 miesiące od daty przekazania terenu budowy. Termin zakończenia inwestycji rozumiany jest jako termin zakończenia wszelkich prac, dokonania wymaganych badań i pomiarów wymaganych aktualnymi przepisami prawa oraz normami, przekazanie wskazanej w postanowieniach umowy dokumentacji, złożenie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia do właściwego organu nadzoru o zakończeniu budowy elektrowni wraz z wymaganą dokumentacją, zgłoszenia elektrowni do odbioru i do przyłączenia do sieci przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej, oraz zgłoszenia Zamawiającemu tak wykonanego przedmiotu zamówienia do odbioru.
- 4) Z dniem zakończenia wszelkich prac i zgłoszeniem ich do odbioru końcowego wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, w tym potwierdzenie zgłoszenia elektrowni do odbioru do Operatora Sieci Dystrybucyjnej.

§ 3

Strony ustalają następujący sposób wykorzystania terenu budowy:

- 1) Wykonawca na swój koszt zabezpieczy teren budowy.
- 2) Wykonawca po zakończeniu prac uporządkuje teren budowy i przekaze go Zamawiającemu w terminie odbioru przedmiotu umowy.
- 3) Wykonawca w pełni ponosi odpowiedzialność za wszystkie zdarzenia mające miejsce na terenie budowy.
- 4) Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za znajdującą się w obrębie terenu budowy infrastrukturę techniczną.
- 5) Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego tel.....
- 6) Osoba do kontaktu ze strony Wykonawcytel.....

§ 4

Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 2 zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ oraz DT, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, potwierdzone protokołem przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej.

§ 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie terenu, gdzie będą wykonywane roboty w terminie do 5 dni licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości ich wykonywania,
- 2) dokonanie odbioru przedmiotu umowy po zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania wszystkich prac przewidzianych w § 1 ust. 2 i 3 niniejszej umowy,
- 3) zapłata umówionego wynagrodzenia.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1 ust. 2 i 3 zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ oraz DT, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej,
- 2) zorganizowania terenu budowy. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili jego przejęcia,
- 3) koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
- 4) przestrzegania przepisów bhp i ppoż.,
- 5) zapewnienia personelu posiadającego odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy,
- 6) zapewnienia sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
- 7) utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji prac zapewniającego bezpieczeństwo na i wokół terenu budowy,
- 8) dostarczenia wszystkich niezbędnych dokumentów leżących po stronie Wykonawcy, potrzebnych do zgłoszenia instalacji do Operatora sieci energetycznej,
- 9) przyłączenie oraz uruchomienie wykonanej instalacji do sieci elektroenergetycznej,
- 10) stosowanie w czasie realizacji przedmiotu umowy przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę,

- 11) utrzymanie w czasie realizacji robót terenu budowy, bieżące usuwanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- 12) ponoszenie odpowiedzialności oraz strzeżenie przed uszkodzeniem i kradzieżą materiałów przeznaczonych do wykonania prac od chwili rozpoczęcia do zakończenia realizacji przedmiotu umowy (m.in. utrzymanie ich w ciągu całego okresu trwania budowy w należyłym stanie i podjęcie wszelkich środków zapobiegawczych, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyko istniejące na budowie),
- 13) naprawienie na własny koszt strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania,
- 14) ponoszenie odpowiedzialności także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji,
- 15) w przypadkach zawinionych poniesienie wszelkich wydatków koniecznych do naprawienia wyrządzonej szkody,
- 16) uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go po zakończeniu prac Zamawiającemu w terminie określonym w § 2.

§ 6

1. Za wykonanie umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł brutto**, (słownie: **złotych brutto**), a w tym podatek VAT zł.
2. Ryczałtowe wynagrodzenie określone w ust. 1 pokrywa wszelkie należności dla Wykonawcy za wykonane czynności niezbędne dla właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie za wykonane dostawy, prace montażowe i roboty budowlane nastąpi jedną fakturą po zakończeniu i odbiorze przedmiotu umowy bez wad oraz pisemne potwierdzenie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej przez Operatora sieci.
4. Wynagrodzenie należne dla Wykonawcy zostanie zapłacone po dokonaniu :
 - 1) odbioru przez Zamawiającego kompletnej uruchomionej instalacji, potwierdzone protokołem odbioru,
 - 2) podpisanego przez Wykonawcę i inspektora nadzoru protokołu dopuszczenia instalacji do użytkowania,
 - 3) przekazania i przejęcia przez Operatora sieci elektroenergetycznej instalacji fotowoltaicznej,
 - 4) odbioru pozostałej kompletnej dokumentacji gwarancyjnej i pisemnej rękojmi na wykonaną instalację fotowoltaiczną wraz z instrukcją obsługi.
5. Zapłata za fakturę może być realizowana z terminem odroczonej płatności nie przekraczającym 30 dni licząc od daty złożenia faktury do Zamawiającego.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
7. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść zobowiązań na osobę trzecią. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, scedować na osobę trzecią swoich wierzytelności.
8. W przypadku wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca do faktury złoży pisemne oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców o uregulowaniu wobec nich zobowiązań zgodnie z zawartymi między nimi umowami.

9. W przypadku wykonawców wspólnie składających ofertę (konsorcjum) – rozliczenia będą dokonywane na podstawie faktury wystawionej przez Pełnomocnika konsorcjum. Zamawiający nie wyraża zgody na oddzielne płatności dla poszczególnych partnerów konsorcjum. Partnerzy konsorcjum powinni ustalić zasady wzajemnego rozliczania się za wykonane prace, w taki sposób, aby nie powstawała konieczność odrębnej zapłaty dla poszczególnych partnerów.
10. Wykonawca wystawi fakturę dla :
- Nabywca :
- Gmina Wierzchowo
Ul. Długa 29
78-530 Wierzchowo
NIP: 674-13-49-199
- Odbiorca :
- Urząd Gminy Wierzchowo
Ul. Długa 29
78-530 Wierzchowo
NIP: 674-13-49-199
- Płatności będą regulowane na rachunek Wykonawcy :
- Bank
- Nr rachunku :

§ 7

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji na wykonane roboty konstrukcyjno - montażowe i zamontowane urządzenia wynosi 36 **miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego.
2. Strony Umowy postanawiają, że okres gwarancji w odniesieniu do poszczególnych elementów składowych instalacji wynosi:
 - moduły fotowoltaiczne:.....lat
 - falowniki: lat
 - konstrukcja nośna instalacji: lat
3. Czas reakcji serwisowej rozumianej jako przyjęcie zgłoszenia i przystąpienie do usunięcia uszkodzenia wynosi godzin licząc od zgłoszenia.
3. Dokumenty gwarancyjne wystawione przez Wykonawcę lub producenta urządzenia, zobowiązujące wystawcę dokumentu (gwaranta) do usunięcia wady fizycznej towaru lub do dostarczenia urządzenia wolnego od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu końcowego odbioru.
4. Gwarancja obejmuje:
 - 1) przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji,
 - 2) usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji,
 - 3) koszty przeglądów gwarancyjnych w okresie gwarancji ponosi Wykonawca.
5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i usterki powstałe wskutek:
 - 1) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - 2) normalnego zużycia wybudowanych obiektów lub jego części,

- 3) winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
6. W okresie gwarancji i rękojmi wszelkie koszty związane z usunięciem awarii, w tym dostarczenie uszkodzonego sprzętu do punktu serwisowego, stwierdzonej w przedmiocie niniejszej umowy obciążają Wykonawcę.
7. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji przedmiotu umowy usterki i wady oraz uszkodzenie powstałe w czasie poprawnego zgodnego z instrukcją użytkowania.
8. Zasady eksploatacji i konserwacji urządzeń zostaną określone w przekazanej przez Wykonawcę „Instrukcji użytkowania i eksploatacji urządzeń” wraz z wykazem urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych.
9. Instrukcja użytkowania i eksploatacji urządzeń (musi być opracowana w języku polskim) będzie zbiorem szczegółowo opracowanych zasad użytkowania i eksploatacji dla wszystkich elementów objętych gwarancją i rękojmią. Zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść Zamawiającego od zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.
10. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania awarii sprzętu w okresie gwarancji telefonicznie lub drogą mailową w godzinach od 08.00 do 15.30 od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Zgłoszenie awarii po godz. 15.30 będzie traktowane, jak zgłoszenie o godz. 08.00 następnego dnia roboczego.
11. Zgłoszenia awarii będą przyjmowane pod nr tel.lub *adres poczty elektronicznej* .
12. Zgłoszenie telefoniczne musi być potwierdzone e-mailem.
13. Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia wady i/lub awarii na adres poczty elektronicznej, z którego zostało wysłane zgłoszenie.
14. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności serwisowych i uruchomienia instalacji od momentu zgłoszenia awarii w czasie.....godzin od momentu zgłoszenia (*zgodnie z oświadczeniem złożonym przez Wykonawcę w ofercie*).
15. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscu użytkowania sprzętu w godz. 8.00 - 15.00 lub innych godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.
16. W przypadku, kiedy Wykonawca uzna za konieczną naprawę elementów przedmiotu umowy w serwisie, to Wykonawca zapewni:
 - 1) odbiór na własny koszt wadliwych elementów w terminie nie przekraczającym 2 dni roboczych,
 - 2) dostawę i montaż naprawionych elementów na własny koszt w terminie nie przekraczającym 2 dni roboczych od dnia usunięcia awarii przez serwis, a w uzasadnionych przypadkach w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od odebrania elementów przedmiotu umowy po naprawie,
 - 3) w przypadku braku możliwości usunięcia awarii w terminie 7 dni roboczych od dnia odebrania wadliwych elementów przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego dostarczenia i uruchomienia nowych elementów urządzeń zastępczych o parametrach równoważnych z oferowanymi.
17. Koszt dojazdu grupy serwisowej w ramach napraw gwarancyjnych i koszty transportu elementów przedmiotu umowy naprawianego w ramach gwarancji pokrywa Wykonawca.
18. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do naprawy w ciągugodzin od momentu zgłoszenia awarii, Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kar

umownych.

§ 8

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy:
 - 1) w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia okoliczności spowodowanych czynnikami zewnętrznymi, np. siła wyższa, nieprzewidziane warunki pogodowe, mogące uniemożliwić montaż lub uruchomienie elektrowni oraz inne okoliczności zewnętrzne mogące mieć wpływ na realizację umowy,
 - 3) termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy może ulec zmianie, jeżeli będzie to podyktowane nieprzewidzianymi trudnościami w realizacji dostawy modułów fotowoltaicznych, na co Wykonawca nie miał wpływu, a z oferty dostawcy modułów wynikał termin dostawy gwarantujący wykonanie w terminie. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, że opóźnienie w dostawie modułów fotowoltaicznych nie powstało z jego winy,
 - 4) Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie zamówienia w przypadku:
 - a) zawieszenia robót przez organy nadzoru energetycznego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - b) wykonania niezbędnych robót dodatkowych,
 - c) siły wyższej lub klęski żywiołowej,
 - d) utrudnień spowodowanych stanem epidemii w kraju, które miały wpływ na :
 - dostęp do zakupu materiałów lub urządzeń,
 - transport materiałów lub urządzeń,
 - ograniczony czas pracy pracowników,
 - ograniczenie dostępu do pracowników,
 - przemieszczanie się ludzi i sprzętu,
 - wykonywanie części robót przez podwykonawców, jeżeli opóźnienia były spowodowane okolicznościami, o których mowa w niniejszym punkcie.
2. Zmiana postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana postanowień Umowy może być dokonana w innych przypadkach przewidzianych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy, jeżeli Wykonawca:

1. wykonuje prace niezgodnie z umową, powodując ich wadliwość i nie dokonał ich poprawy, pomimo pisemnego upomnienia Zamawiającego wyznaczającego odpowiedni termin do ich usunięcia,
2. bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie prac na okres dłuższy niż 7 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni od dodatkowego wezwania,
3. pozostaje w zwłoce tak dalece z realizacją prac, że wątpliwym będzie dochowanie terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy,

4. zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy, a zwłaszcza mającego wpływ na realizację umowy,
5. nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie, o którym mowa w § 2 pkt. 1) oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie w terminie 3 dni od dodatkowego wezwania.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w stosunku do terminu zakończenia prac w wysokości 0,05 % ceny ofertowej brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia prac, a faktycznym dniem zakończenia przedmiotu umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości - w wysokości 0,05 % ceny ofertowej brutto, za wykonany przedmiot odbioru, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie wad,
 - 3) za nie dotrzymanie terminu podjęcia usuwania awarii od przesłanego zgłoszenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1500,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień, po upływie zadeklarowanego w ofercie czasu reakcji na usunięcie awarii,
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% ceny ofertowej brutto. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do kar umownych należnych do dnia odstąpienia oraz do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji odnośnie do prac dotychczas wykonanych,
 - 5) za nieuzasadnione przerwanie realizacji prac z przyczyn obciążających Wykonawcę trwające powyżej 7 dni w wysokości 0,5% ceny ofertowej brutto, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu prac z zastrzeżeniem, że kara nie zostanie ostatecznie nałożona w przypadku dochowania przez Wykonawcę terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy.
2. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i staje się wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania w pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych, jeżeli wartość kary umownej jest niższa od poniesionej szkody.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia wezwania.
5. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
9. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy.

§ 11

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego, jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej. Dopuszcza się formę komunikacji elektronicznej.
3. W sprawach, których nie reguluje niniejsza Umowa będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r poz. 1843 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
4. Językiem umowy, wszelkiej korespondencji, faktur i dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę i Zamawiającego jest język polski.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

* - niepotrzebne skreślić