

## **ZAPROSZENIE**

**Do złożenia oferty**

### **ZAMAWIAJĄCY :**

**Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej**  
w imieniu którego występuje p. Jarosław Doroszuk – Kierownik GZGK  
ul. Szkolna 6  
78-530 Wierzchowo  
tel./ fax 94 36 18 303  
e-mail : [gzgk@2com.pl](mailto:gzgk@2com.pl)

## **ZAPRASZA**

### **DO ZŁOŻENIA OFERTY NA:**

**Wymianę kotła na paliwo stałe na kocioł gazowy  
oraz wymianę grzejników w pomieszczeniach  
Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej  
przy ul. Szkolnej 6 w Wierzchowie.**

Z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczająca równowartość 30.000 euro, do niniejszego postępowania na podstawie art. 4 pkt.8 nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.),

## 1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi wymiany kotła na paliwo stałe na kocioł gazowy oraz wymiany grzejników w pomieszczeniach Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wierzchowie, ul. Szkolna 6.

Na obiekt opracowany jest projekt termomodernizacji, który to zawiera montaż wewnętrznej instalacji gazowej i centralnego ogrzewania. Przedmiot zamówienia w zakresie instalacji gazowej i CO należy wykonać zgodnie z projektem, z wyłączeniem wymiany rur CO.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- wykonanie instalacji gazowej od punktu pomiarowego do kotła gazowego,
- demontaż węglowego pieca co,
- zakup, dostawa, montaż kondensacyjnego dwufunkcyjnego kotła gazowego o mocy 24 kW,
- dostosowanie połączeń do istniejących w kotłowni instalacji w celu zapewnienia prawidłowego działania pieca.
- wykonanie wkładu kominowego,
- montaż nowej pompy obiegowej,
- montaż naczynia przeponowego,
- w pomieszczeniach, w których zamontowane są rurowe grzejniki przemysłowe ich wymianę na grzejniki płytowe,
- wymiany zaworów przy grzejnikach na termostatyczne,
- nastawienie oraz uruchomienie nowego pieca,
- przeszkolenia pracowników w zakresie jego obsługi,

**Uwaga:**

**Wykonawca powinien zapoznać się z projektem oraz dokonać wizji lokalnej w celu prawidłowego oszacowania zakresu prac, możliwości wykonania usługi i jej prawidłowej wyceny.**

## 2. Termin wykonania zamówienia.

**Do 30.09.2019r**

## 3. Forma zapłaty :

Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa za wynagrodzenie w formie **ryczałtowej** obejmująca zakres rzeczowy określony w niniejszym zaproszeniu oraz ofercie wykonawcy.

Zapłata nastąpi jedną fakturą – w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.

Fakturę należy wystawić na :

Nabywca:

Gmina Wierzchowo - Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej

ul. Długa 29

78-530 Wierzchowo

NIP : 674-13-49-199

Adres do korespondencji (do wysyłki faktur) :

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej

78-530 Wierzchowo

ul. Szkolna 6

#### 4. Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy składać do siedziby Zamawiającego :

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Wierzchowie ul. Szkolna 6

78-530 Wierzchowo **do dnia 22.07.2019r. do godziny 14:00.**

Otwarcie ofert nie ma charakteru publicznego.

#### 5. Oferta.

Ofertę należy złożyć w formacie pdf elektronicznie na adres e-mail : [gzgk@2com.pl](mailto:gzgk@2com.pl)

Oferta powinna zawierać co najmniej :

- wypełniony formularz ofertowy,
- wycenę usługi (kosztorys),

Oferty składane elektronicznie w formacie pdf podpisane przez osobę uprawnioną.

#### 6. Kryterium oceny ofert

Jedynym kryterium oceny ofert będzie

CENA = 100%

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Oferta niepodlegająca odrzuceniu – to oferta złożona przez wykonawcę, który wypełnił wymagania określone w pkt. 5 niniejszego zaproszenia.

#### 7. Osoba do kontaktów

Jarosław Doroszuk – Kierownik GZGK

Tel.508 547 504

Kierownik GZGK

**KIEROWNIK**  
Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej  
w Wierzchowie  
*Jarosław Doroszuk*

#### Załączniki :

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy
3. Dokumentacja projektowa w zakresie przedmiotu zamówienia

....., dnia .....

**Wykonawca :**

.....  
.....  
.....  
Adres : .....  
Województwo : .....  
Tel : .....  
e-mail : .....  
NIP : .....  
REGON : .....

**- OFERTA -**

**W nawiązaniu do zaproszenia do złożenia oferty na :**

**Wymianę kotła na opał stały na kocioł gazowy, oraz wymianę grzejników w pomieszczeniach GZGK przy ul. Szkolnej 6 w Wierzchowie**

**Składam niniejszą ofertę :**

..... złotych brutto  
w tym podatek VAT = .... % wynosi - ..... złotych

**Oświadczam, że :**

- 1) wykonamy przedmiot zamówienia objętego zapytaniem w terminie do 30.09.2019r,
- 2) udzielamy gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia objęty niniejszą ofertą na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru,
- 3) zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje mające wpływ na ustalenie ceny i przygotowanie oferty,
- 4) zapoznaliśmy się z projektem umowy i akceptujemy warunki umowy,
- 5) niniejsza oferta jest ważna przez okres 30 dni od dnia składania ofert,
- 6) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Do niniejszej oferty załączam następujące dokumenty :

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

.....  
( podpis osoby upoważnionej )

## Wzór umowy

W dniu .....2019 r., w .....

pomiędzy:

**Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej w Wierzchowie  
78-530 Wierzchowo, ul. Szkolna 6**

reprezentowanym przez: Jarosława Doroszuć

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą” z siedzibą w .....,

reprezentowanym przez:

.....  
NIP:..... REGON.....

Rachunek bankowy :..... nr:.....

Na przedmiot umowy pn. :

**Wymiana kotła na paliwo stałe na kocioł gazowy, oraz wymiana grzejników w  
pomieszczeniach GZGK przy ul. Szkolnej 6 w Wierzchowie**

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **Wymiana kotła na paliwo stałe na kocioł gazowy oraz wymiana grzejników w pomieszczeniach GZGK ul. Szkolnej 6 w Wierzchowie**, co stanowi przedmiot umowy.
2. Szczegółowy zakres prac określa zapytanie ofertowe, projekt budowlany termomodernizacji budynku Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wierzchowie w zakresie wewnętrznej instalacji gazowej i centralnego ogrzewania - z wyłączeniem wymiany rur c.o, Opis przedmiotu zamówienia i złożona przez Wykonawcę oferta, stanowią integralną część niniejszej umowy. Usługi muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz na ustalonych z niniejszą umową warunkach, a także zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem.

### § 2

Termin wykonania:

- zakończenie do **30.09.2019 r.**

### § 3

Wykonawca udziela gwarancji:

- na wykonane roboty budowlano - montażowe na okres nie krótszy niż 24 miesiące,
- na piec kondensacyjny oraz urządzenia i materiały - zgodnie z gwarancją producenta, ale nie krótszy niż 24 miesiące.

### § 4

Rozliczenie wykonanych usług nastąpi jedną fakturą wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez komisję wyznaczoną do odbioru,

#### § 5

Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą wynosi:

Netto: .....zł /słownie: ...../

Podatek VAT: ..... zł /słownie...../

Brutto: ..... zł /słownie: ...../

#### § 6

1. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury Wykonawcy będzie wynosił do 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem końcowego odbioru. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy

nr .....

2. Wykonawca wystawi fakturę w następujący sposób:

**Gmina Wierzchowo – Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej**  
**ul Długa 29, 78-530 Wierzchowo**  
**NIP 674 13 49 199**

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do powiadamiania Zamawiającego o rozpoczęciu i zakończeniu usług objętych niniejszą umową.

2. Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:

.....

3. Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:

.....

#### § 8

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku wyrządzenia szkody osobie trzeciej w wyniku realizacji niniejszej umowy.

#### § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli pomimo pisemnego wezwania:

- 1) Wykonawca przerwał realizację usług i nie podejmuje się ich realizacji bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 7 dni roboczych;
  - 2) Wykonawca realizuje usługi w sposób niezgodny z postanowieniami umowy;
  - 3) Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z Umowy;
2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót.
4. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1, 2 i 3.
5. Niezależnie od zapisów ust. 1 i 2 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

#### **§ 10**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
  - b) za zwłokę w wykonaniu usług, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §5, za każdy dzień zwłoki.
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §5, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §5 za wyjątkiem przypadku określonego w § 9 ust. 2.
3. Zamawiający ma prawo kumulować kary umowne określone w ust. 1 lit b) i c).
4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Kary umowne z tytułu odstąpienia podlegają zapłacie w terminie 14 dni od wezwania do zapłaty.

#### **§11**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie Strony.
2. Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia będzie możliwa wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i udokumentowanych w formie pisemnej, a mających wpływ na termin wykonania prac.

#### **§12**

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na wykonanie umowy oraz do dołożenia należytej staranności i działania według ich najlepszej wiedzy w celu wykonania umowy.
2. Wszystkie zawiadomienia, żądania oraz inna korespondencja dokonywana na podstawie umowy będą sporządzane na piśmie i doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub przesyłką kurierską na wskazany adres, lub pocztą elektroniczną na podany adres e-mail. Zawiadomienia przesłane pocztą elektroniczną zostaną niezwłocznie sporządzane na piśmie i doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub przesyłką

kurierską. Tak dokonane doręczenia będą skuteczne niezależnie od jakiegokolwiek zmiany adresu Strony, o której Strona taka nie zawiadomiła.

**Adres Zamawiającego:**

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej, 78-530 Wierzchowo, ul. Szkolna 6  
oraz w formie elektronicznej na adres:gzgk@2com.pl

**Adres Wykonawcy:**

.....  
oraz w formie elektronicznej na adres:

- .....
3. Zawiadomienia dokonane w sposób określony ust. 2 będą uważane za dokonane z chwilą doręczenia, a w przypadku zawiadomień przesłanych pocztą elektroniczną doręczenia uważa się za dokonane z chwilą potwierdzenia ich odbioru przez drugą Stronę. Równocześnie Strony ustalają, iż w razie nieodebrania przez Stronę poprawnie adresowanej jednokrotnie awizowanej przesyłki następuje skutek doręczenia. Każda ze Stron może zmienić swój adres poprzez zawiadomienie przekazane drugiej Stronie w sposób określony powyżej.
  4. Strony uzgadniają, iż oświadczenia/zawiadomienia dotyczące wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, będą składane wyłącznie w formie pisemnej i doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub przesyłką kurierską pod rygorem nieważności. Jednocześnie Strony ustalają, iż w razie nieodebrania przez Stronę poprawnie adresowanej jednokrotnie awizowanej przesyłki następuje skutek doręczenia.
  5. W przypadku zmiany przez którąkolwiek ze Stron, adresu, numeru telefonu lub faksu, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie. Powiadomienie takie nastąpi najpóźniej w dniu poprzedzającym taką zmianę. W przypadku braku powiadomienia o takiej zmianie wysłanie korespondencji na dotychczasowy adres będzie uważane za doręczone.

**§14**

W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§15**

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozpatrzeniu sądowi powszechnemu właściwemu dla Zamawiającego.

**§16**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. Oferta
2. Wycena wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**