

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika***

NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

Załącznik Nr 2
do uchwały Rady Gminy Wierzchowo
Nr XXII/125/2016 z dnia 30 sierpnia 2016 roku

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016, poz. 716)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania: Urząd Gminy Wierzchowo (Wójt Gminy Wierzchowo)

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. WÓJT GMINY WIERZCHOWO
78-530 WIERZCHOWO, UL. DŁUGA 29

B. DANE PODATNIKA * - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną
*** - dotyczy składającego prowadzącego działalność gospodarczą

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej 4. spółka nie mająca osobowości prawnej
 5. Tytuł władania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz zależny 4. współposiadacz zależny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz samoistny 8. współposiadacz samoistny

6. Nazwa pełna*/Nazwisko**	7. Pierwsze imię**	8. Data urodzenia**
9. Nazwa skrócona*/	10. Imię ojca**	11. Imię matki**
12. Identyfikator REGON*	13. Numer PESEL**	

B.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat
17. Gmina	18. Ulica	19. Numer domu / Numer lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta

B.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (wypełnić w przypadku innego, niż adres siedziby*/ adres zamieszkania)**

23. Nazwisko	24. Pierwsze imię	
25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat
28. Gmina	29. Ulica	30. Numer domu / Numer lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

34. Cel złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. deklaracja na dany rok 2. korekta deklaracji rocznej
 35. Data nabycia (dzień-miesiąc-rok) 36. Data zbycia (dzień-miesiąc-rok) 37. Data zmiany sposobu użytkowania, inne (dzień-miesiąc-rok)

D. MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI LUB OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa miejscowości /ulica	Numer domu, lokalu	Nr działki – identyfikator geodezyjny	Nr Księgi Wieczystej	Nr Aktu Notarialnego
1	2	3	4	5
38.	39.	40.	41.	42.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Wierzchowo z dnia Nr w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	43. m ²	44. zł	45.***
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych. (należy podać w ha z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	46. ha	47. zł	48.***
3. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	49. ha	50. zł	51.***
4. pozostałych gruntów	52. m ²	53. zł	54.***
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ^(*)			
* Za budynek rozumie się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
1. mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	55. m ² m ² m ²	56. zł zł zł	57.***
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	58. m ² m ² m ²	59. zł zł zł	60.***
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	61. m ² m ² m ²	62. zł zł zł	63.***
4. związane z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	64. m ² m ² m ²	65. zł zł zł	66.***
5. pozostałych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	67. m ² m ² m ²	68. zł zł zł	69.***
E.3 BUDOWLE			
budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) w tym:	70.*** zł	71. %	72.***
a/ budowle liniowe	73.*** zł	74. %	75.***
b/ pozostałe	76.*** zł	77. %	78.***
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku (suma kwot pozycji E)***	79. zł		

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH (należy podać podstawę prawną zwolnienia, pow.**gruntów, pow. budynków oraz wartość budowli) — art. 7 ust. 1 ustawy**

80. Podstawa prawna zwolnienia	81. Powierzchnia gruntów (w m ²)	82. Powierzchnia budynków (w m ²)	83. Wartość budowli (w zł***)

G.2 ZWOLNIENIA PODMIOTOWE — art. 7 ust. 2 ustawy

84. Podstawa prawna zwolnienia	85. Powierzchnia gruntów (w m ²)	86. Powierzchnia budynków (w m ²)	87. Wartość budowli (w zł***)

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH88. Do niniejszej informacji dołączono załączniki ZN-1 w liczbie **H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że:

1. w razie zmian mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego zawiadomię organ podatkowy w terminie 14 dni od daty ich zaistnienia.

89. Imię	90. Nazwisko
91. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	92. Podpis (pieczęć) podatnika lub współmałżonka /współwłaściciela / osoby reprezentującej podatnika

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

93. Adnotacje organu podatkowego

94. Data (dzień – miesiąc – rok)

95. Podpis przyjmującego formularz

*** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613, z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągła się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W razie niewykonania w całości lub w części zadeklarowanego zobowiązania podatkowego niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego – art.3a § 1 pkt 1 i § 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2016r, poz.599).