

OŚ.6220.7.2023.KK

Decyzja  
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt.2, art. 75 ust.1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt. 54a lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Spółki z o.o. MG Green Energy 106 ul. Sadowa 27, 28 – 300 Jędrzejów, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej „Sośnica PV I” o mocy do 31 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na części działek o numerze ewidencyjnym 59/2, 70/1 obręb Sośnica, gmina Wierzchowo, powiat drawski, woj. zachodniopomorskie

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i jednocześnie wskazuję na konieczność przestrzegania następujących warunków korzystania ze środowiska:**

1. Przed realizacją planowanej inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
2. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju stosownie do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
3. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno – bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.
4. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100% zawartości oleju.

5. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia silniejszych zabrudzeń dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.
6. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia powstające odpady w wyniku prac budowlanych czy rozbiórkowych należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym możliwości przedostania się do środowiska gruntowo – wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwienia.
7. W przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy prowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.
8. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
9. Teren przedmiotowej farmy ogrodzić z zachowaniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnej faunie.
10. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
11. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
12. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
13. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej wykonać w kolorach stonowanych, niewyróżniających się z otoczenia (w odcieniu zieleni, brązu lub szarości).
14. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.

15. Ogrózenie instalacji fotowoltaicznej odsunąć od terenów leśnych położonych na zachód o co najmniej 5 m.
16. Projektowaną farmę fotowoltaiczną zlokalizować wyłącznie na terenie zewidencjonowanym jako grunty orne (RIVb, RV, RVI).
17. Prace budowlano – montażowe prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>.

#### UZASADNIENIE

Dnia 18.08.2023r. Pan Mariusz Głita, reprezentujący Spółkę z o.o. MG Green Energy 106 ul. Sadowa 27, 28 – 300 Jędrzejów, wystąpił do Wójty Gminy Wierzchowo z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej „Sośnica PV I” o mocy do 31 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na części działek o numerze ewidencyjnym 59/2, 70/1 obręb Sośnica, gmina Wierzchowo, powiat drawski, woj. zachodniopomorskie.

Z przedłożonych dokumentów, tj. wniosku wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia wynika, iż planowana inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a, lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839) tj. zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody.

W oparciu o w/w rozporządzenie należy stwierdzić, że inwestycja ta zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Obwieszczeniem z dnia 19.09.2023r. Wójt Gminy Wierzchowo zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. Również tego samego dnia Wójt Gminy Wierzchowo działając na podstawie art. 63, art. 64 i 78 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094, ze zm.) zwrócił się z pismem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drawsku Pomorskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile, o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie opinią nr WST-K.4220.310.2023.MCD.2 z dnia 8.11.2023r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drawsku Pomorskim opinią sanitarną nr N.ZNS.9022.2.1.19.2023.KR z dnia 6.10.2023r. oraz Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile opinią nr BD.ZZŚ.2.4901.270.2023.RB z dnia 3.10.2023r. wyrazili stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wskazali na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań w zakresie korzystania ze środowiska.

Obwieszczeniem z dnia 10.11.2023r. nr OŚ.6220.7.2023.KK powiadomiono strony prowadzonego postępowania o jego zakończeniu oraz wyznaczono termin 7 dni na zapoznanie się ze zgromadzonym materiałem dowodowym oraz możliwością wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Do dnia wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach żadna ze stron nie wniosła uwag i wniosków.

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej o łącznej mocy do 31,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach nr 59/2 i 70/1 obręb Sońnica, gmina Wierzchowo. Całkowita powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 38,47 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie do 31,3 ha. Inwestycja zlokalizowana będzie na gruntach klasy RIVb, RV, RVI tj. grunty orne. Teren stanowiący grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych został wyłączony z lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach lokalnych.

W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty orne, nieużytki, lasy, pastwiska, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. Najbliższe zabudowania od terenu planowanej inwestycji znajdują się w odległości około 250 m w kierunku północno – wschodnim.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nieprzekraczającej 31 MW,
- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (jednostronne lub dwustronne typu bifacial),

- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe,
- przekształtniki DC/AC (inwentery) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji (do 15 szt. na 1 MW),
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nN (do 31 szt.),
- wolnostojąca stacja transformatorowa wysokiego napięcia SN/WN – GPO (do 1 szt.),
- instalacja solarna prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- układ pomiarowo – rozliczeniowy w miejscu dostarczenia/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo – kontrolne na zaciskach systemu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa,
- kontenerowe magazyny energii.

Głównym elementem instalacji będą panele fotowoltaiczne, które umieszczone zostaną na tzw. „stołach”, tj. konstrukcji aluminiowo – stalowej posadowionej bezpośrednio w gruncie. Panele będą montowane pod kątem  $15^{\circ}$  –  $40^{\circ}$  w kierunku południowym. Połączone będą ze stacją transformatorową za pomocą kabli elektroenergetycznych i inwerterów.

W ramach inwestycji planuje się zamontowanie do 31 kontenerowych stacji transformatorowych. Stacja transformatorowa SN/nN będzie umieszczona w obudowie betonowej, stalowej albo aluminiowej. W stacjach przewiduje się montaż transformatorów w wykonaniu fabrycznym. Posadzka w komorze transformatorowej posiadać będzie otwór, przez który w razie wycieku, olej z transformatora spłynie do szczelnej miski olejowej mogącej pomieścić 100 % zawartości oleju z transformatora. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się możliwość zastosowania magazynów energii o mocy do 31 MW. Magazyn może zostać wykonany w technologii kontenerowej i być wyposażony w kompletne układy falowników i automatyki pozwalającej na płynną pracę w układzie źródło energii – magazyn lub też wykonany wewnątrz stacji transformatorowej GPO. Przeznaczeniem stacji elektroenergetycznej SN/WN (GPO) będzie połączenie farmy fotowoltaicznej z krajowym systemem energetycznym. W obiekcie następować będzie transformacja napięcia ze średniego na wysokie. Głównymi elementami, z których będzie składać się stacja to: rozdzielnia WN, stanowiska zespołu uziemiającego posadowione na płytach fundamentowych, stanowiska transformatorów mocy WN/SN i transformatorów potrzeb własnych, połączenia kablowe oraz budynek stacyjny zawierający pomieszczenie dla rozdzielni SN, pomieszczenia pomocnicze do funkcjonowania stacji i farmy fotowoltaicznej. Jednostki transformatorowe ustawione zostaną na fundamencie i szczelnej misce olejowej mieszczącej 100% zawartości oleju transformatora. Transformator projektuje się do pracy przy maksymalnej temperaturze otoczenia  $40^{\circ}\text{C}$ . System chłodzenia wymuszany jest

wirnikiem klatkowym, chronionym siatką, która uniemożliwia inwazję ewentualnych ptaków i innych zwierząt do jego wnętrza. Obiekt wyposażony będzie w wentylację grawitacyjną ze wspomaganiami mechanicznymi.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie ogrodzenia, o wysokości do 2,5 m, z siatki stalowej rozpiętej na słupkach stalowych oraz wyposażenie w bramę wjazdową.

Przewiduje się również możliwość zainstalowania oświetlenia terenu na słupach o wysokości około 4 m. Z przedłożonych dokumentów wynika, że instalacja nie będzie podświetlana w sposób ciągły, planowane jest zastosowanie tzw. czujników ruchu. Dodatkowo planuje się zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego w miejscu dostarczenia/odbioru energii elektrycznej.

Wykorzystanie zasobów naturalnych należy rozpatrywać na etapie budowy oraz eksploatacji. Na etapie realizacji będą wykorzystane materiały budowlane takie jak: stal zbrojeniowa, beton, stal profilowa, kruszywo naturalne, moduły aluminiowe, przewody elektryczne.

Podczas okresowych konserwacji paneli fotowoltaicznych szacunkowe wykorzystanie wody do czyszczenia szklanych powierzchni będzie wynosiło do 6 m<sup>3</sup> na 1 MW w skali roku. Woda do tego celu będzie dostarczana przy pomocy beczkowsów. Pozbywanie się z paneli kurzu, pyłu i resztek organicznych nastąpi w razie konieczności nie częściej niż dwa razy do roku.

Podczas etapu realizacji i likwidacji przedsięwzięcia szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną będzie wynosiło do około 650 kWh. Będzie ona przeznaczona na cele zasilania elektronarzędzi, które będą wykorzystywane podczas montażu ogniw fotowoltaicznych. W trakcie eksploatacji szacunkowe roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną będzie wynosiło do około 140 kWh. Jej wykorzystanie będzie ograniczone do oświetlenia inwestycji oraz zasilania automatyki wraz z urządzeniami diagnostycznymi – remontowymi w czasie przestojów technicznych, przeglądów lub remontów.

W trakcie prowadzonych prac emitowane będą pyły i gazy do powietrza związane z procesem spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń wykorzystywanych do realizacji przedsięwzięcia, jak również wystąpi zjawisko emisji hałasu i drgań wywołane pracą maszyn i urządzeniami budowlanymi, a także poruszaniem się samochodów osobowych i ciężarowych. Ze względu na charakter prowadzonych prac, a także zasięg lokalny inwestycji niedogodności wystąpią jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia. Emisja substancji oraz zjawisko hałasu i wibracji będą miały charakter miejscowy oraz okresowy i ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

W trakcie prac budowlanych powstawać będą ścieki socjalno – bytowe. Zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnej toalety. Ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej

instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia. W ramach planowanej inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Podczas realizacji inwestycji będą powstawały głównie odpady związane z montażem urządzeń oraz funkcjonowaniem zaplecza. Są to odpady charakterystyczne dla prac konstrukcyjnych, instalacyjnych i wykończeniowych. Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie prognozuje się powstawania znacznych ilości odpadów. Mogą to być ewentualnie odpady z grupy 15, 16, 17 i 20. W fazie likwidacji inwestycji powstaną odpady związane z rozbiórką konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz odpady związane z usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej, tj.: złom stalowy, elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń, zdemontowane kable aluminiowe i miedziane w izolacji, obudowy rozdzielnic i wyposażenie oraz żelbetowa konstrukcja trafostacji. Odpady te zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwienia uprawnionemu odbiorcy i poddane recyklingowi.

Obiektami, które mogą powodować emisję hałasu w trakcie eksploatacji farmy będą urządzenia umieszczone w stacjach kontenerowych. Biorąc pod uwagę znaczne oddalenie stacji od najbliższej zabudowy nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania na etapie funkcjonowania inwestycji w zakresie hałasu, ponieważ dopuszczalne normy poziomów hałasu zostaną zachowane.

Oddziaływanie w zakresie promieniowania elektromagnetycznego będzie pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i życie ludzi oraz pracę urządzeń znajdujących się w obiektach mieszkalnych.

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej lub budowlanej w wyniku realizacji przedsięwzięcia jest znikome. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie niesie za sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii. Rodzaj i ilość substancji niebezpiecznych znajdujących się na jej terenie nie powoduje zakwalifikowania tego przedsięwzięcia do zakładu o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Z karty informacyjnej wynika również fakt, że na obszarze planowanej inwestycji nie wystąpi zagrożenie związane z katastrofą naturalną oraz budowlaną. Teren inwestycji nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk i ruchów skorupy ziemskiej. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, związanej np. z wyciekami substancji ropopochodnych, nie wystąpi przy przestrzeganiu reżimu technologicznego i właściwej dbałości o stan maszyn i urządzeń.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Odry i położone na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych RW60000918865994871 Dobrzyca do Świerczyńca oraz w obrębie jednolitej części wód podziemnych PLGW 600026. Z opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile oraz przedłożonych dokumentów wynika, że planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Inwestycja zlokalizowana będzie poza zasięgiem form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.). Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliskach łągowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i środowisk morskich, obszarach górskich i leśnych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach objętych ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, jak również nie jest zlokalizowane na obszarze przylegającym do jezior.

Z opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że instalacja fotowoltaiczna usytuowana będzie w granicach korytarza ekologicznego pn. „Lasy Wałeckie”. Korytarz ten stanowi areał występowania stad i grup żubrów populacji zachodniopomorskiej. Należy zwrócić uwagę, że planowane przedsięwzięcie zostanie usytuowane wyłącznie w obrębie gruntów ornych. Z przedłożonych dokumentów wynika, że projektowana zabudowa przemysłowa zostanie zlokalizowana na niewielkim fragmencie areału bytowania żubra, w związku z czym nie dojdzie do znaczącego uszczuplenia bazy żerowiskowej, a także do fragmentacji siedlisk ich występowania, w związku z czym nie nastąpi izolacja poszczególnych stad. Nadal będzie dostępny dla tych zwierząt wielkoobszarowy ekosystem leśny. Jednocześnie jako działanie minimalizujące wpływ inwestycji na zwierzęta, wnioskodawca zobowiązał się do odsunięcia ogrodzenia instalacji od terenów leśnych o co najmniej 5 m, co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia.

Potencjalne oddziaływanie projektowanej inwestycji na awifaunę może mieć miejsce wyłącznie na etapie realizacji przedsięwzięcia. Emitowany w trakcie prac hałas może powodować niepokojenie i płoszenie ptaków. Dlatego też zobowiązano inwestora, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie łągowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu, pod nadzorem ornitologicznym, przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk łągowych. Ponadto



zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni.

Teren planowanej inwestycji będzie umożliwiał swobodne przemieszczanie się płazów, gadów i małych ssaków, gdyż w trakcie wykonywania ogrodzenia zostanie zachowana przestrzeń pomiędzy powierzchnią gruntu, a dolną krawędzią siatki ogrodzeniowej. Planowana inwestycja nie przyczyni się do powstania bariery migracyjnej. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną.

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Projektowana inwestycja nie jest jedyną instalacją fotowoltaiczną planowaną do realizacji w obrębie Sośnica. Z przedłożonych dokumentów oraz z informacji będących w posiadaniu tutejszego Organu wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajduje się i pracuje instalacja fotowoltaiczna jak również planowane są do realizacji inne instalacje fotowoltaiczne. Niemniej jednak prace związane z budową farm fotowoltaicznych będą rozłożone w czasie, a ich najważniejszą cechą w kontekście oddziaływań na krajobraz jest całkowita odwracalność oddziaływań po zakończeniu prac. Eksploatacja planowanych inwestycji nie spowoduje znaczącego skumulowanego wpływu na drożność korytarza ekologicznego jak również nie przewiduje się powstania efektu bariery w migracji zwierząt.

Zgodnie z zaświadczeniem nr GK.6727.72.2023 z dnia 21 września 2023r. wydanym przez Wójta Gminy Wierzchowo, Gmina Wierzchowo nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym położone są działki nr 59/2 i 70/1 obręb Sośnica. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzchowo” uchwalonego przez Radę Gminy Wierzchowo uchwałą nr XLVII/276/2022 z dnia 31 sierpnia 2022r. wyżej wymienione działki położone są na terenie przeznaczonym jako grunty orne, teren produkcji energii elektrycznej – fotowoltaika oraz tereny zadrzewione i zakrzewione.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych, w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Inwestor obowiązany jest wstrzymać wszystkie prace i niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Wierzchowo.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w odległości około 250 m od najbliższej zabudowy mieszkalnej miejscowości Sośnica. Realizowane będzie również wokół terenów wykorzystywanych rolniczo oraz terenów leśnych. Planowane przedsięwzięcie nie będzie obciążało istniejącej infrastruktury technicznej, ponieważ nie wymaga budowy przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych oraz gazowych.

Z przedłożonych dokumentów wynika, iż przedmiotowa inwestycja na etapie eksploatacji wpłynie pozytywnie na klimat, w związku z produkcją energii ze źródeł odnawialnych, z którą nie będzie związana emisja gazów cieplarnianych.

Wybudowanie instalacji fotowoltaicznej spowoduje zmiany w lokalnym krajobrazie. Niemniej jednak na uwagę zasługuje fakt, iż pomiędzy projektowaną instalacją, a istniejąca zabudową mieszkaniową występują naturalne przesłony krajobrazowe w postaci drzew i krzewów oraz budynki gospodarcze. Elementy infrastruktury technicznej towarzyszącej instalacji fotowoltaicznej wykonane zostaną w kolorach stonowanych, tj. pomalowane będą w kolorach szarości, zieleni lub brązu w celu zmniejszenia ich wpływu na krajobraz. Również zobligowano wnioskodawcę do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej. Biorąc powyższe pod uwagę przedmiotowa inwestycja nie powinna oddziaływać negatywnie na walory krajobrazowe okolicznych terenów.

Kierując się uwarunkowaniami zawartymi w art. 63 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.) jak również opiniami Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drawsku Pomorskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile, postanowiono jak wyżej.

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie:**

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji oraz zgłoszenia o których mowa w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem Wójta Gminy Wierzchowo.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od decyzji, strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Wierzchowo oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się

ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

z up. Wójta  
Klaudia Kalinowska  
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Strony prowadzonego postępowania,
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, ul. Mieszka I 24, 75 – 132 Koszalin,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64 – 920 Piła,
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drawsku Pomorskim, ul. Sobieskiego 1, 78 – 500 Drawsko Pomorskie,
5. a/a.