**Zarządzenie Nr 202/2021  
Wójta Gminy Wierzchowo**

z dnia 2 czerwca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Wójt Gminy Wierzchowo zarządza, co następuje:

**§ 1.**Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wykazane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**Załącznik, stanowiący wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wierzchowo, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

**§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 202/2021  
Wójta Gminy Wierzchowo  
z dnia 2 czerwca 2021 r.

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Wójt Gminy Wierzchowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, katastru nieruchomości i powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości/ Przeznaczenie nieruchomości | Okres dzierżawy | Wysokość  czynszu za  dzierżawę | Termin wnoszenia opłat |
| 1 | Działka Nr 554/6 o pow. 481 m2, obręb Wierzchowo, KW- KO1D/00018797/9. Użytki: RIVa i RIVb | Nieruchomość niezabudowana. Grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy. | 10 lat | Wg stawek czynszu określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Wierzchowo | do 15 marca każdego roku z góry |
| 2 | Działka Nr 330/12 o pow. 0,3700 ha, obręb Wierzchowo, KW- KO1D/00028800/7. Użytki: RIIIa i RIIIb. | Nieruchomość niezabudowana. Grunt przeznaczony na cele rolne. | 10 lat | Wg stawek czynszu określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Wierzchowo | do 15 marca każdego roku z góry |
| 3 | Działka Nr 330/5, 330/6, 330/7,330/4 o łącznej pow. 0,4000ha, obręb Wierzchowo, KW- KO1D/00028800/7. Użytki: RIIIb, RIVa. | Nieruchomość niezabudowana. Grunt przeznaczony na cele rolne. | 10 lat | Wg stawek czynszu określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Wierzchowo | do 15 marca każdego roku z góry |
| 4 | Działka Nr 554/6 o pow. 317 m2, obręb Wierzchowo, KW- KO1D/00018797/9. Użytki: RIVa i RIVb. | Nieruchomość niezabudowana. Grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy i rekreację | 10 lat | Wg stawek czynszu określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Wierzchowo | do 15 marca każdego roku z góry |
| 5 | Działka Nr 388/15 o pow. 2,2800 ha, obręb Żabin, KW- KO1D/00037685/0. Użytki: RIVa, RV, PsIV i PsV | Nieruchomość niezabudowana. Grunt przeznaczony na cele rolne. | do 31.12.2026r. | Wg stawek czynszu określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Wierzchowo | do 15 marca każdego roku z góry |
| 6 | Działka Nr 555/7 o pow. 372 m2, obręb Wierzchowo, KW-KO1D/00027807/9. Użytki: RIVa i RIVb | Nieruchomość niezabudowana. Grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy i rekreację. | 10 lat | Wg stawek czynszu określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Wierzchowo | do 15 marca każdego roku z góry |
| 7 | Działka Nr 554/6 o pow. 329 m2, obręb Wierzchowo, KW- KO1D/00018797/9. Użytki: RIVa i RIVb. | Nieruchomość niezabudowana. Grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy i rekreację. | 5 lat | Wg stawek czynszu określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Wierzchowo | do 15 marca każdego roku z góry |
| 8 | Działka Nr 250/2 o pow. 160 m2, obręb Wierzchowo, KW- KO1D/00027819/6. Użytki: Bi | Nieruchomość niezabudowana. Grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy i rekreację. | 20 lat | Wg stawek czynszu określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Wierzchowo | do 15 marca każdego roku z góry |

1. Wysokość czynszu może być podwyższana zgodnie z aktualnymi przepisami tj. zarządzeniem Wójta Gminy Wierzchowo w sprawie ustalenia rocznych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Wierzchowo. Czynsz za 2021 r. płatny będzie w terminie 14 dni od podpisania umowy.

2. Rodzaj zbycia dzierżawy: bezprzetargowo na okres podany przy poszczególnych działkach.

3. Wyszczególnione w wykazie nieruchomości zostaną przekazane w dzierżawę po upływie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

4. Dodatkowe informacje: Urząd Gminy Wierzchowo tel. 94 36 18 327.

*Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Wierzchowo.*

*Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu………………… 2021 r.*

*Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu …………………… 2021r.*